

CUADRO DE COMPATIBILIDAD DE USOS DE SUELO EN LA CIUDAD DE HUACHO

ZONIFICACION	U S O S											U S O S																							
	RESIDENCIAL DENSIDAD MEDIA	RESIDENCIAL DENSIDAD BAJA	VIVIENDA ABIERTA	VIVIENDA TALLER	VIVIENDA COMERCIO	COMERCIO VECINAL	COMERCIO SECTORIAL	COMERCIO ESPECIALIZADO	COMERCIO MAYORISTA	MERCADOS	OFICINAS - CONSULTORIOS	LOCALES INSTITUCIONALES	HOTELES - ALOJAMIENTOS	RESTAURANTES	BARRIOS - RECREOS	DISCOTECAS - PUNAS	CINES - TEATROS	INDUSTRIA ARTESANAL	PEQUEÑA INDUSTRIA	MEDIANA INDUSTRIA	GRAN INDUSTRIA	AGRO INDUSTRIA	ALMACENES	TALLERES Y REPUST. AUTOMOTOR.	GRUPOS Y LUBRICENTROS	LOCALES EDUCATIVOS	LOCALES CULTURALES - IGLESIAS	CENTROS Y PUESTOS DE BALUO	HOSPITALES Y CLINICAS	INSTALACIONES DEPORTIVAS	CENTROS DE ESPARCIMIENTO	TERMINALES DE TRANSPORTE	EQUIPAMIENTO DE INFRAESTRUCT.	CEMENTERIOS - LOCALES MORTUORIOS	
RESIDENCIAL DENSIDAD MEDIA	●	●	●	○	●	○	○	○	○	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
COMERCIO CENTRAL	●	●	x	○	●	○	○	○	x	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
COMERCIO INTENSIVO	●	●	x	○	●	○	○	○	○	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
CORREDOR COMERCIAL Y SERVICIOS	●	●	x	○	●	○	○	○	○	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
ZONA INDUSTRIAL	x	x	x	○	x	x	○	○	x	x	x	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
EQUIPAMIENTO EDUCATIVO	x	x	x	x	x	x	x	x	x	○	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
EQUIPAMIENTO DE SALUD	x	x	x	x	x	x	x	x	x	○	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
EQUIPAMIENTO RECREACIONAL	x	x	x	x	x	○	x	x	x	x	○	x	○	x	x	○	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	○	○	x	○	○	x	○	x	
EQUIPAMIENTO DE ABASTO	x	x	x	x	x	○	○	○	○	x	x	x	○	x	x	x	x	x	x	x	x	x	○	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
ZONA SEMIRUSTICA	●	●	●	●	●	○	○	x	x	○	○	○	○	○	○	x	○	○	x	○	○	○	○	x	x	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
ZONA ARQUEOLOGICA	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
ZONA DE PROTECC ECOLOGICA	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
MALECON TURISTICO	○	x	x	x	○	○	○	x	x	○	○	○	○	○	○	○	○	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
USOS ESPECIALES	x	x	x	x	x	x	x	x	x	○	○	x	x	x	x	○	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
ZONA AGRICOLA	x	x	○	x	○	x	○	x	x	x	x	x	x	x	x	x	○	x	x	x	x	○	x	x	○	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(1) Servicios Complementarios

(2) Solo si la Actividad no es Molesta o Riesgosa

(3) Solo en Vías Principales y Vías Colectoras

(4) Causado de modo que no constituya molestia ni riesgo para la actividad en crecimiento

(5) Que pertenezca o sea afín al uso

(6) Area Ocupada Máxima: 5% del Area Total

(7) Con Autorización del INC

(8) En terrenos propuestos por el Plan o por la Municipalidad para tal fin

LEYENDA

● Permiso Suelo a Normalidad

○ Condicionado por Normatividad

x No Permiso